

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 11 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 217

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ τροποποιήσεως τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων Ν. Λιοσίων καὶ Καματεροῦ (Ἀττικῆς)............ 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Πρωτευούσης γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς νέας παρακηφισσίου ὁδοῦ (Δυτικοῦ κλάδου) στὴ συμβολή της μὲ τὴν ὁδὸ Βασ. Γεωργίου Β' (Π.Α. 22/76)......... 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων Ν. Λιοσίων καὶ Καματεροῦ (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363//Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 25β αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Β. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π. «προθεσμίας» (ΦΕΚ 257//Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος ὡς πρὸς ἀμφοτέρους τοὺς Δήμους καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2. 1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου (ΦΕΚ 106/Β), τὰς ὑπ' ἀριθμ. 971/1977, 999/1977, 1382/1977, 129/1978, 135/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), τὴν ὑπ' ἀριθμ. 712/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 126/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων, Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων Ν. Λιοσίων καὶ Καματεροῦ (Ἀττικῆς) α) κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθμ. 928, 929, 930, 931, 932 καὶ 99 οἰκοδομικὰ τετράγωνα, τὰ ἔχοντα πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Βορείου Ἠπείρου, β) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθμ. 937 οἰκοδομικὸν τετράγωνον διὰ τῆς ἐγκρίσεως ἀδιεξόδου ὁδοῦ ἐντὸς αὐτοῦ καὶ καταργήσεως ὑφισταμένης τοιαύτης ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ.5871/1979 πράξεως αὐτοῦ δύο (2) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1.000, τῶν ὁποίων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

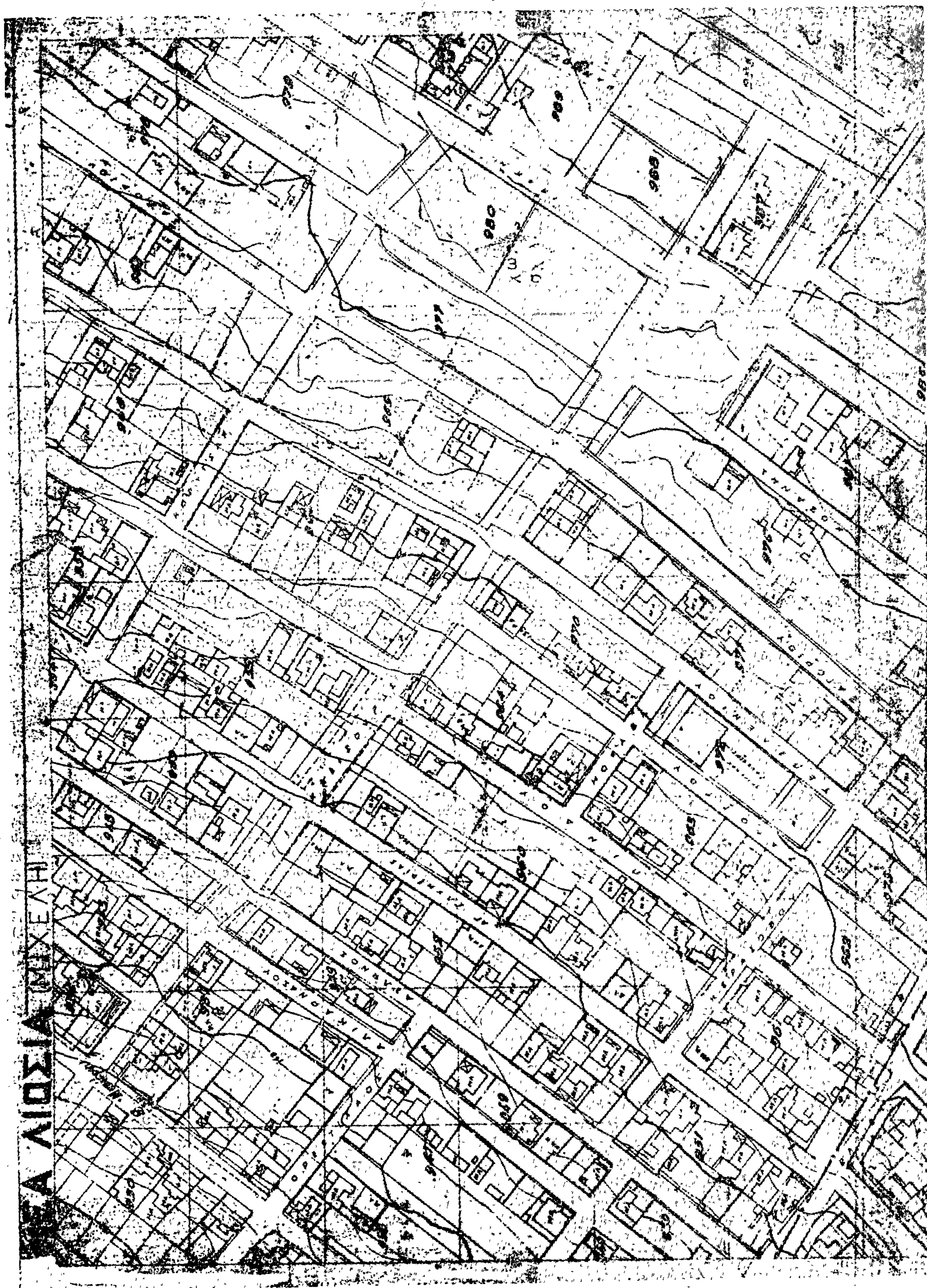
Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ᾠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων α) ἐντὸς τῶν ὑπ' ἀριθμ. 928, 929, 930, 931, 932 καὶ 99 οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Β. Ἠπείρου τροποποιοῦνται αἱ προβλεπόμεναι ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου στοαί, διὰ παραλλήλου μετατοπίσεως, τοῦ πλάτους αὐτῶν μειουμένου ἀπὸ τέσσερα (4) εἰς τρία (3) μέτρα καὶ τοῦ πλάτους τῆς ὁδοῦ διὰ μειώσεως, αὐτοῦ ἀπὸ δώδεκα (12) εἰς δέκα (10) μέτρα. β) Ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 937 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Β. Ἠπείρου, ἐπιβάλλονται στοαὶ πλάτους τριῶν (3) μέτρων καθ' ὅλον τὸ ὕψος τοῦ ἰσογείου τῶν οἰκοδομῶν, ὡς αἱ στοαὶ αὗται ἐμφαίνονται εἰς τὸ αὐτὸ ὡς ἄνω διάγραμμα.

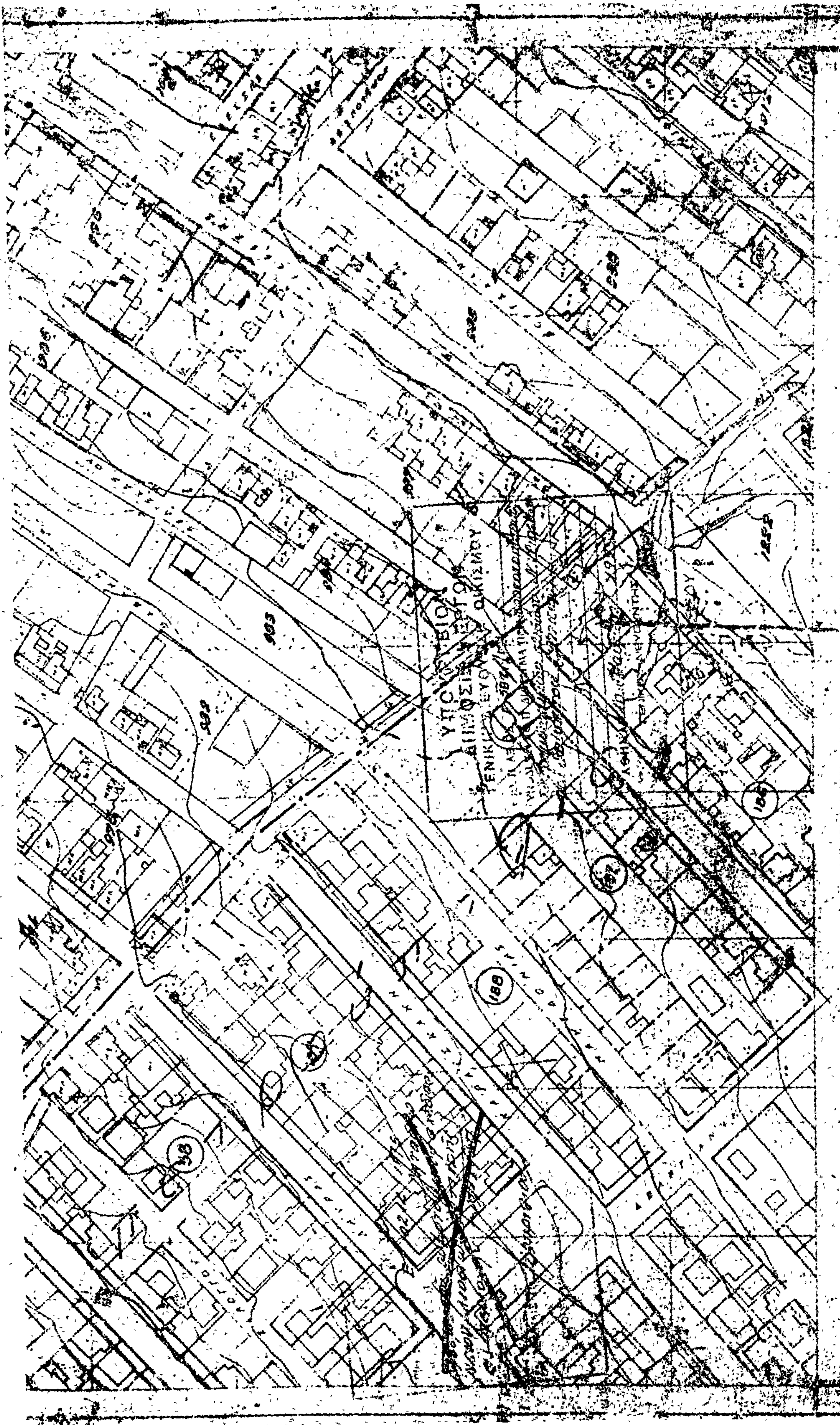
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Μαρτίου 1979

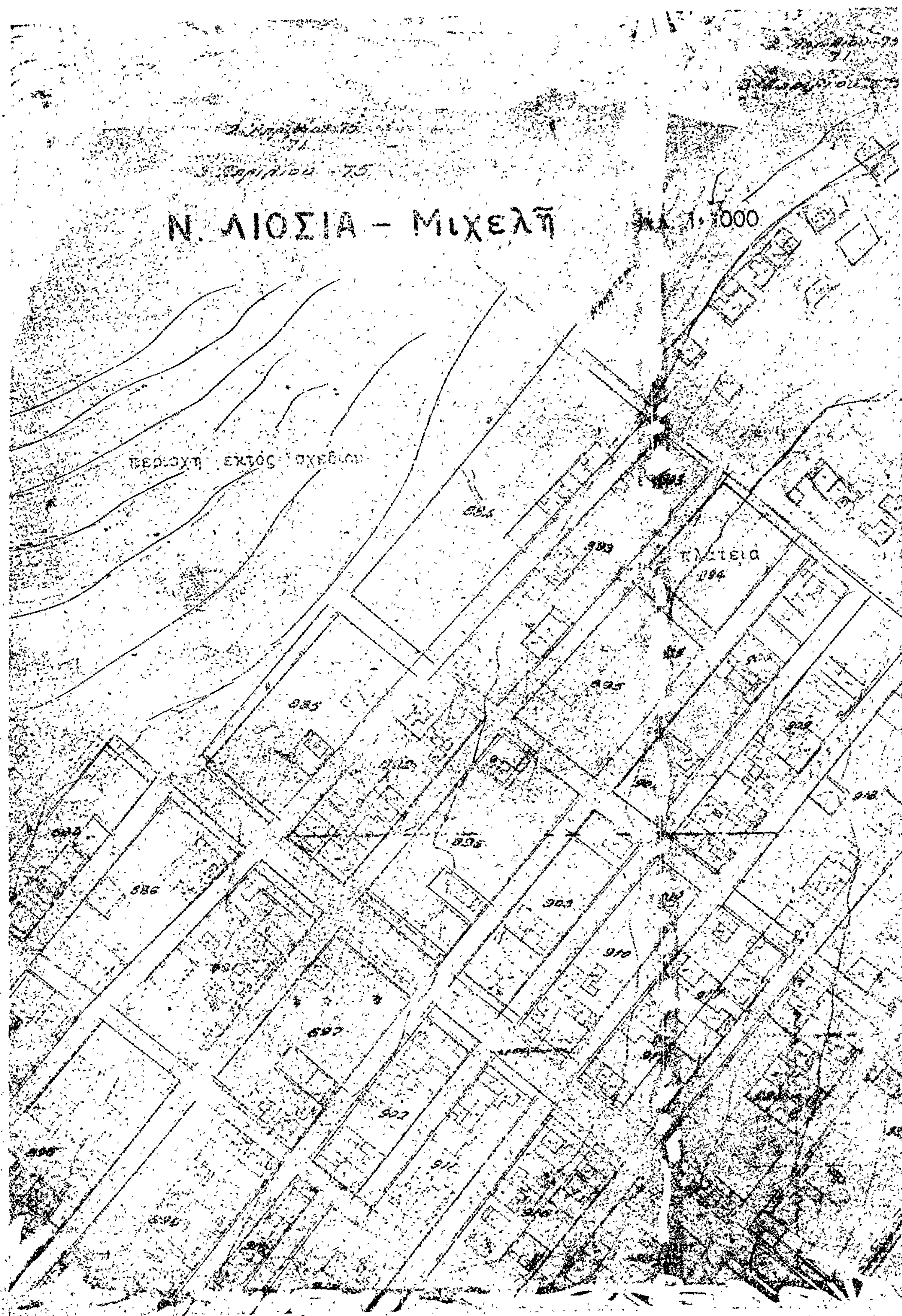
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

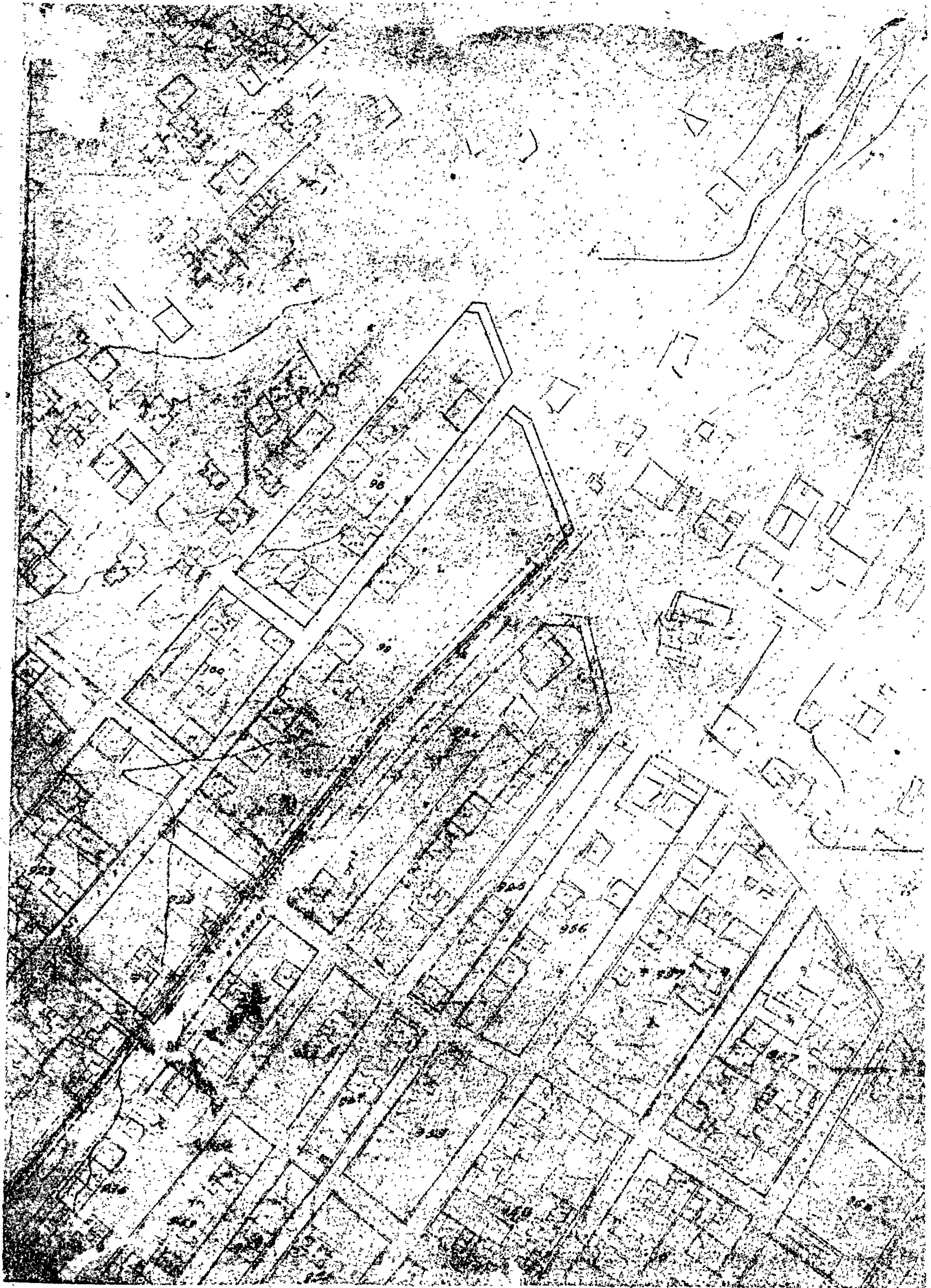
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

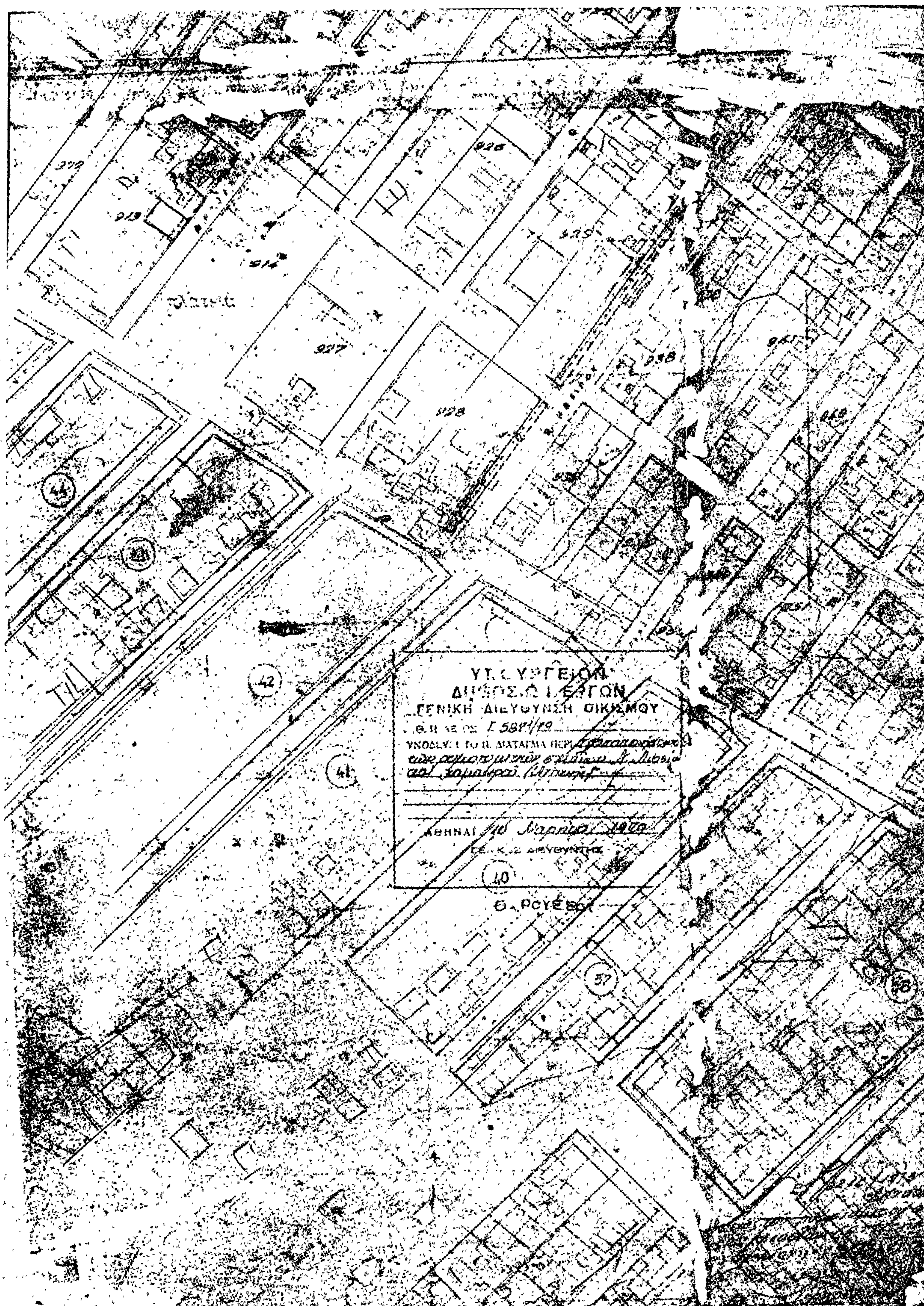

Α ΛΙΟΣΙΑ

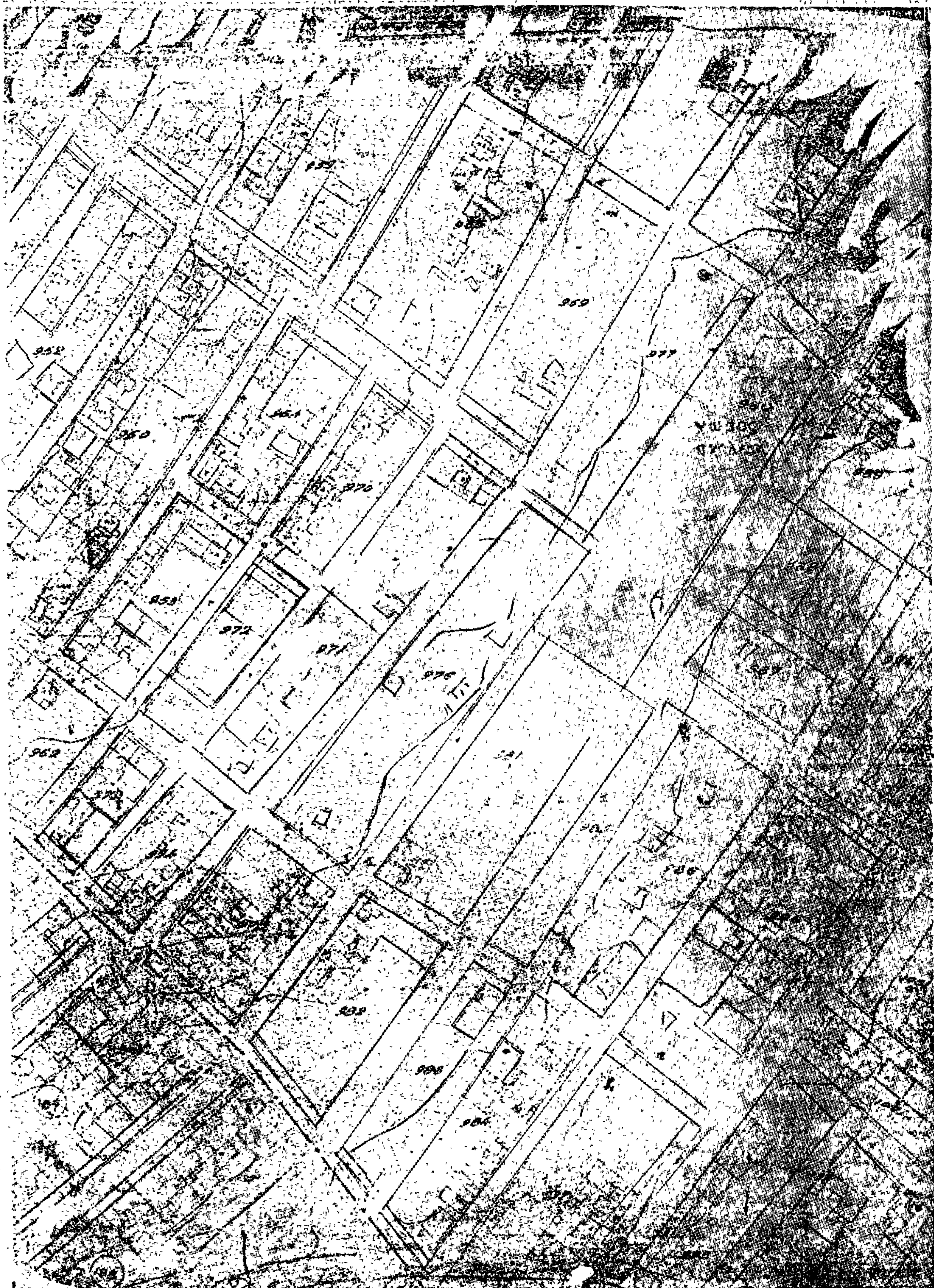


Κλίμαξ 1 : 1000


Ν. ΛΙΟΣΙΑ - Μιχελή
1:1000
περιοχή εκτός σχεδίου
πλατεία
910
911


98
99
100
956


ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΑΘΗΝΑΙ
926
925
927
928
913
914
44
42
41
40
57
58



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Δ1/0/11692 (2)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Πρωτευούσης γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Νέας Παρακηφισσίου ὁδοῦ (Δυτικοῦ κλάδου) στὴ συμβολή της μὲ τὴν ὁδὸ Βασ. Γεωργίου Β' (Π.Α. 22/76).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ Ἀναγκαστικῶν Ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ Δήμου Περιστερίου πρὸς διάνοιξη τῆς Νέας Παρακηφισσίου ὁδοῦ (Δυτικοῦ κλάδου) στὴ συμβολή της μὲ τὴν ὁδὸ Βασ. Γεωργίου Β' (Π.Α. 22/76), ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀνώτερω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους, ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίσθηκε μὲ τὴν 897/11.10.77 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 535805/7.4.1979 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 6.873.250 ὑπὲρ τῶν ἑξῆς προσώπων ποὺ φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ ἁρμόδιου δικαστηρίου, σύμφωνα μὲ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων:

1) Βασίλειος Γκούμας δρχ. 2.606.200.

2) Ἀφοὶ Μαυράκη ἤτοι Βασίλειος Μαυράκης, Ἄγγελος Μαυράκης κλπ. δρχ. 4.267.050.

Ἀθῆναι, 7 Ἀπριλίου 1979

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Σ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ